

Enrollment No: _____

Exam Seat No: _____

C.U.SHAH UNIVERSITY

Summer Examination-2019

Subject Name: Property Law

Subject Code: 4LW02LOP1

Branch: LL.B., B.A. LL.B.

Semester: 2

Date: 02/05/2019

Time: 02:30 To 05:30

Marks: 70

Instructions:

- (1) Use of Programmable calculator and any other electronic instrument is prohibited.
 - (2) Instructions written on main answer book are strictly to be obeyed.
 - (3) Draw neat diagrams and figures (if necessary) at right places.
 - (4) Assume suitable data if needed.
-

SECTION – I

Q-1 ટ્રેકનોંધ લખો “યથાસામીપ્ય નો સિદ્ધાંત “ **(07)**
Write a short note on “Doctrine of cypress”

Q-2 મિલકત હસ્તતાંતર આટલે શું ? તેના આવશ્યક તત્વો જણાવો. **(14)**

Define transfer of property and give the essentialities of it.

OR

Q-2 ગીરોકર્તાના હક્ક અને અધિકારો જણાવો.
Give rights and duties of mortgager.

Q-3 બક્ષિસ ની વ્યાખ્યા આપી માન્ય બક્ષિસ ની આવશ્યકતાઓ સમજાવો. **(14)**
Define gift, explain the essentials of valid gift.

OR

Q-3 ગીરો એટલે શું? તેના પ્રકારો જણાવો.
What is mortgage? state it various types.

SECTION – II

Q-4 ટ્રેકનોંધ લખો હસ્તતાંતર ની અસર. **(07)**
Write a short note on operation of transfer.

Q-5 રચનાત્મક નોટિસ નો સિદ્ધાંત સવિસ્તાર સમજાવો. **(14)**



Explain fully the Doctrine of constructive notice.

OR

Q-5 છલમય હસ્તાંતર આટલે શું? સમજાવો

Explain what is fraudulent transfer.

Q-6 મૌખિક હસ્તાંતર થઈ શકે ? સમજાવો. (14)

Explain “can there be an oral transfer”

OR

Q-6 વારસો મેળવવાની પૂર્વઅપેક્ષા અને અકત્રીકરણ સમજાવો.

Explain sper-successions and accumulation.

